

INFORMATIONSBLAD

Ansök om lagfart och inteckning med e-legitimation

I e-tjänsten kan du som har e-legitimation ansöka om lagfart, inskrivning av tomträttsinnehav och inteckning eller skicka in kompletterande handlingar till en tidigare inskickad ansökan.

Logga in och skriv under med e-legitimation

För att använda e-tjänsten behöver du ha en e-postadress och en svensk e-legitimation. Du kan ansöka för dig själv och åt annan om ni är flera sökande, eller som ombud om du hjälper någon med ansökan. Med hjälp av din e-legitimation loggar du in och skriver under ansökan.

De här åtgärderna kan du ansöka om i e-tjänsten

- Lagfart vid köp, gåva, arv, bodelning eller dödsbo
- Inskrivning av tomträttsinnehav
- Ny inteckning
- Döda inteckning med datapantbrev
- Komplettera en tidigare inskickad ansökan

E-tjänsten kan inte användas för ansökan om inteckning för juridisk person eller andra åtgärder exempelvis friköp av tomträtt.

Skapa en korrekt ansökan med hjälp av information och inbyggda kontroller

I e-tjänsten finns information och inbyggda kontroller som hjälper till och ger dig stöd för att skapa och skicka in en korrekt ansökan. Fastighetsinformationen visas för aktuell fastighet med uppgift om lagfaren ägare eller tomträttsinnehavare, andel och om det finns anmärkning. Inteckningar visas och ger en tydlig bild av nuvarande förhållanden. E-tjänstens kontroller ser till att alla obligatoriska uppgifter finns med i ansökan. Du får stöd för vilka handlingar som ska skickas in utifrån fastighetsinformationen och uppgifterna som du fyller i ansökan. Därigenom blir det lättare att göra rätt från början och risken för avslag eller att ansökan skjuts upp minskar.

Bifoga handlingar direkt i e-tjänsten

De handlingar som behövs för ansökan bifogas direkt i e-tjänsten. Handlingarna skannas eller fotograferas och laddas upp i ansökan. Inga handlingar skickas in per post när du använder e-tjänsten vilket ökar säkerheten och snabbar på ansökningsprocessen.

Bekräftelse på att ansökan har tagits emot

När ansökan skickas in får du en bekräftelse på att ansökan har tagits emot. På bekräftelsen som skickas med e-post framgår fastighetsbeteckning, ärendenummer och inskrivningsdag.

Kontaktinformation och support

E-tjänsten är kostnadsfri och den nås via Självservice på www.lantmateriet.se/sjalvservice.

Vid frågor om tjänsten kontakta Lantmäteriet, Fastighetsinskrivning, telefon 0771-63 63 63 eller mejl fastighetsinskrivning@lm.se