

Skickas till:
Lantmäteriet
Fastighetsinskrivning
761 80 Norrtälje

BLANKETT

Ansökan om ny inteckning eller dödning av befintlig
inteckning/anteckning om innehavare av pantbrev

1. Fastighet/tomträtt

Ange fastighetens/tomträttens officiella beteckning inklusive kommun, till exempel Gävle Torp 1:1.

Kommun:	Fastighet/tomträtt (namn och nummer):
Kommun:	Fastighet/tomträtt (namn och nummer):

Om ansökan gäller fler fastigheter ange dessa i fältet ”7. Övriga upplysningar” nedan.

2. Sökande

Den som är fastighetsägare och har lagfart eller är tomträttsinnehavare

Namn/Företag:	Personnummer/organisationsnummer:
Namn/Företag:	Personnummer/organisationsnummer:
Namn/Företag:	Personnummer/organisationsnummer:

Om ansökan gäller fler sökande ange dessa i fältet ”7. Övriga upplysningar” nedan.

3. Fakturamottagare

Även mottagare av underrättelse och originalhandlingar. Handlingar i original skickas tillbaka i ett separat kuvert. Om dessa ska skickas till annan person/adress, ange detta i fältet ”7. Övriga upplysningar”.

Namn/Företag:	Personnummer/organisationsnummer/ingivarnummer*):
Adress:	
c/o Adress:	Telefon dagtid:
Postnummer och ort:	E-post:

*Finns ingivarnummer (kundnummer) registrerat hos Lantmäteriet behöver adressuppgifter inte anges.

4. Kontaktperson/Ombud

Namn:	Telefon dagtid:
Adress:	E-post:
Postnummer:	Ort:

5. Ansökan gäller

- Ny inteckning. **Om inget annat anges önskar jag/vi att datapantbrev utfärdas.**
- Jag/vi önskar skriftliga pantbrev.
- Dödning (Ange i fältet nedan aktnummer och år för inskrivning på den/de inteckningar som ska dödas). **Observera** att datapantbrev ska registreras till Fastighetsinskrivningen och skriftliga pantbrev ska bifogas ansökan.

--

- Borttag av anteckning om pantbrevshavare.
- Anteckning om pantbrevshavare (Ange namn, adress och personnummer/organisationsnummer för den som är pantbrevshavare. För att vara registrerad pantbrevshavare av datapantbrev krävs det att man har ett panthavarnummer).

Namn:	Personnummer/organisationsnummer:
Adress:	

- Annan åtgärd, ange:

--

6. Belopp på ny inteckning (i svenska kronor om inget annat anges)

Belopp med siffror:	Valuta om annan än svenska kronor:
1)	
2)	
3)	
4)	

- Inteckningarna ska gälla med företrädesrätt i den upptagna ordningen enligt ovan.
- Inteckningarna ska gälla med lika rätt.

Inteckningarna ska gälla med början från _____ kr.

7. Övriga upplysningar

--

8. Underskrift av samtliga fastighetsägare eller tomträttsinnehavare

Fastighetsägarens/tomträttsinnehavarens underskrift	Make/maka/partners medgivande (Läs mer om medgivande under "Tänk på att")
Namnförtydligande	Namnförtydligande
Fastighetsägarens/tomträttsinnehavarens underskrift	Make/maka/partners medgivande (Läs mer om medgivande under "Tänk på att")
Namnförtydligande	Namnförtydligande
Fastighetsägarens/tomträttsinnehavarens underskrift	Make/maka/partners medgivande (Läs mer om medgivande under "Tänk på att")
Namnförtydligande	Namnförtydligande

Genom att underteckna blanketten godkänner jag/vi att eventuella pantbrev som är ägarregistrerade registreras till Lantmäteriet, Fastighetsinskrivning.

Tänk på att

- Om du är gift behövs i de flesta fall ett medgivande från din make/maka/partner. Är fastigheten din enskilda egendom kan du skicka med en handling som visar att medgivande inte behövs, till exempel ett gåvobrev eller testamente där det framgår. Ett äktenskapsförord kan skickas med om inte fastigheten är senaste gemensamma bostad.
- Om du är skild, men har varit gift under tiden du ägt fastigheten, kan ett medgivande ändå behövas från din före detta make/maka/partner. Är fastigheten din enskilda egendom kan du skicka med en handling som visar att medgivande inte behövs, till exempel ett gåvobrev eller testamente där det framgår. Har fastigheten bodelats på grund av äktenskapsskillnad kan du skicka med en kopia av bodelningshandlingen.
- Om det finns ett förbehåll antecknat på din lagfart kan det innebära att du inte kan inteckna fastigheten utan någons medgivande. Du behöver då skicka med en kopia av den förvärvshandling som visar inskrivet förbehåll och en handling som visar att förbehållet är uppfyllt. Det kan

till exempel vara ett medgivande till inteckningen eller en handling som visar att förbehållet inte längre gäller.

- Vid dödning behöver datapantbrev registreras till Fastighetsinskrivningen i samband med ansökan. Skriftliga pantbrev i original ska bifogas ansökan.
- Om ansökan gäller anteckning om innehav för befintliga pantbrev ska ansökan undertecknas av innehavaren.
- Om du vill anteckna innehav på datapantbrev behöver du ha ett panthavarnummer.
- Om du har lånat pengar av en privatperson eller ett mindre företag och långivaren vill ha ett skriftligt pantbrev som säkerhet för lånet, kan du ansöka om ny inteckning med långivaren som faktura- och pantbrevsmottagare. Tänk på att det är du som har lagfart på fastigheten som behöver skriva under ansökan. Det är extra viktigt att du önskar ett skriftligt pantbrev, i annat fall kommer Fastighetsinskrivningen att utfärda ett datapantbrev som långivaren inte har tillgång till.
- Kontrollera att alla uppgifter i ansökan är korrekt ifyllda.
- Om du som fastighetsägare är ansluten till Mina meddelanden får du en bekräftelse på att ansökan har kommit in. Är du även fakturamottagare skickas underrättelsen och fakturan till Mina meddelanden.
- Har du frågor? Då är du välkommen att kontakta oss på telefon 0771-63 63 63 under vardagar mellan 09.00-16.00.
- För information om kostnader och avgifter, se Stämpelskatt och avgifter på www.lantmateriet.se.
- För mer information och ansökningsblanketter, se www.lantmateriet.se.

OM PERSONUPPGIFTER

I samband med din ansökan kommer Lantmäteriet att behandla de personuppgifter vi fått från dig. När Lantmäteriet samlar in personuppgifter ska myndigheten lämna information om den behandling av personuppgifter som görs. Informationen går att hitta på hemsidan www.lantmateriet.se/personuppgifter eller genom att kontakta Kundcenter på telefonnummer 0771-63 63 63.

Bildruta 1 Information om att ta emot myndighetspost digitalt. Detta genom att skaffa en digital brevlåda och tjänsten Mina meddelanden.

Ta emot din myndighetspost digitalt
 Skaffa en säker digital brevlåda och tjänsten Mina meddelanden.
 Då kan du läsa posten när som helst och var du än är.

minameddelanden.se 